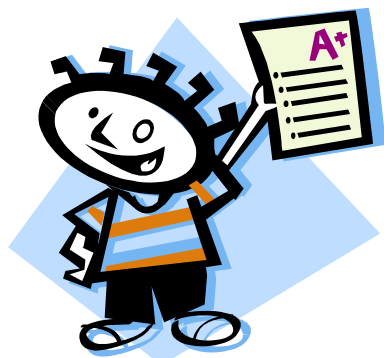


CELLOBLADET



Information från Brf Cellisten

Nr 1 Februari/2008



I detta nummer av Cellobladet berättar vi om årsstämma, inlämning av motioner, källsortering, parkeringsövervakning, Comhemavtal m.m

ÅRSSTÄMMA 23 APRIL

Boka onsdagskvällen den 23 april till att vara med på Brf. Cellistens årsstämma.

MOTIONER TILL ÅRSSTÄMMAN

Motioner till årsstämman skall läggas i föreningens brevlåda vid Tomaten senast den 16 mars 2008.

KÄLLSORTERING

Vi har skrivit på ett avtal med RagnSells om att införa källsortering vilket innebär att våra soprum kommer att tillföras fyra nya kärl dvs kärl för pappers-, hårdplast- och metallförpackningar samt behållare för wellpapp. I RagnSells uppdrag ingår att genomföra en grundlig informationskampanj, med informationsmaterial på många språk. För att få plats med de nya kärLEN kommer antalet kärl för brännbart och komposterbart att minska medan tömningsfrekvensen för dessa kommer att öka. Detta innebär inte någon merkostnad för föreningen enligt nuvarande kommunala taxa.

PARKERINGSÖVERVAKNING

Vi kommer att säga upp G4S när det gäller parkeringsövervakning och förhandlar med CarPark om att de ska ta över.

STÄDNING AV TRAPPHUS OCH ANDRA GEMENSAMMA UTRYMMEN

Lars Dahlgren med firma har sagt upp städavtalet med Brf. Cellisten på grund av för många åtaganden. Därför har föreningen genom ett anbudsförfarande tecknat avtal med Ing Mari's Städ. Avtalet gäller från den 1 mars 2008. Vi tackar Lars för ett väl genomfört arbete.

UPPSÄGNING AV AVTAL MED COMHEM

Styrelsen avser att säga upp avtalet med Comhem. I första hand för att förbättra avtalsvillkoren, men om vi inte kan komma överens så får vi hitta andra lösningar. Skälet till detta är att på några få år har månadskostnaden ökat från 52 kr per månad till 85 kronor per månad (en höjning med runt 70%) samtidigt som kanalutbudet har försämrats. Många har bl.a. klagat på att Eurosport har ersatts av TV4 Sport.

Comhems huvudintresse numera är att individuellt sälja HD-TV, bredband och ip-telefoni till medlemmarna samtidigt som man får bra betalt för basutbudet som till hälften är gratiskanaler. Föreningen äger kabel-TV näten inom området. Styrelsen tycker inte att villkoren känns bra. Vi kommer att föra diskussion med Comhem och andra aktörer.

KLAGOMUREN

Ovanligt många klagomål om skällande och ylande hundar har inkommit till styrelsen. Det är hundägarens ansvar att se till att hunden inte stör. Ett sätt att mildra problemet vore att fråga någon granne om hjälp med hundpassning när man själv arbetar. Det är säkert många som skulle vilja ta en hundpromenad.

FÖR ÖVRIGT

Borring med slagborrmaskin är väldigt störande och behöver man utföra större borrhingsarbeten är det olämpligt att göra detta sent på kvällen. Många barn lägger sig före klockan 22.

SÅLDA LÄGENHETER

3 rum och kök, 82 m², 430 000 kronor

STYRELSEMÖTEN VÅREN 2008

17 mars och 7 april 2008

Här når du oss:

Fastighetsskötare/Vicevärd:

Stig Pettersson, felanmälan och uthyrning av föreningslokalen Gurkan, tel 400 420, vardagar kl 8 – 12, torsdagar kl 18 – 19.

Hemsidan: www.brffcellisten.se Webbmaster: Matts Josefsson

Styrelsen

Ordinarie ledamöter:

Anders Werner, ordf. Cellov 52K, tel 24 00 11

Lotta Engström, sekr. Cellov 116, tel 40 15 93

Solveig Englund, kassör, Cellov 52L, tel 40 09 11

Johan Hedlund, vice ordf. Cellov 13, tel 40 29 63

Åsa Lidström, vice sekr. Cellov 78, tel 10 29 60

miljö, säkerhet, försäkringar, avtal

inre fond, överlåtelse, integration

fakturering, ekonomi, posthantering

byggfrågor, ekonomianalys

Suppleanter:

Stig Pettersson, Cellov 121, tel 40 04 20

Agneta Bergvall, Cellov 25, tel 40 40 44

Torbjörn Sommar, Cellov 80, tel 40 34 74

vice värd och fastighetsskötare

parkeringsfrågor