

# CELLOBLADET

Information från Brf Cellisten

Nr 1, februari 2020



## LÄMNA IN MOTIONER

En motion är ett förslag som en medlem lämnar till styrelsen för bearbetning inför årsstämman, då medlemmarna genom röstning bestämmer om motionen ska antas eller inte, alternativt utredas vidare. Motionen kan exempelvis handla om någon förbättring man önskar sig inom föreningen. En brf är en demokrati i miniatyr och här har du som medlem en chans att påverka ditt boende. Motioner behandlas bara *en gång om året* och sista datum för att lämna in motioner är i år **fredagen den 27 mars**. Lämna din motion i föreningens brevlåda på Cellovägen 77 B (gård 4) eller skicka e-post till [ordforande@brfcellisten.se](mailto:ordforande@brfcellisten.se). Det finns inga särskilda regler kring hur en motion ska se ut; berätta vad det är du vill få genomfört, ditt namn, lägenhetsnr och adress. Motionen kopieras tillsammans med årsredovisningen som kommer att finnas tillgänglig på vår hemsida senast den 13 maj.

**Årsmötet äger rum onsdagen den 27 maj kl 19.00** i föreningslokalen Gurkan. Separat kallelse kommer senast två veckor före mötet.

## Radonmätning

En ny radonmätning måste göras i ett flertal av våra lägenheter enligt krav från Uppsala kommun. UBS kommer att sköta utplaceringen av radonmätningdosorna med början vecka 8, närmare information om när de kommer till just din lägenhet kommer att utdelas.

## Uthyrning av rum till deltagare i O-ringen

Den 19 – 25 juli anordnas orienteringstävlingen O-ringen i Uppsala, intresset är mycket stort och i nuläget är det nästan 9 000 anmälda. Många av dessa behöver sovplatser i Uppsala, och styrelsen ställer sig positiv till att de av våra medlemmar som vill hyra ut enstaka rum eller ev hela sin lägenhet till deltagare i O-ringen får göra det utan särskilt tillstånd. Styrelsen vill dock att de som hyr ut informerar oss i förväg, *om* något skulle hända är det bra att känna till vilka som tillfälligt bor i lägenheterna.

## ”Min Förening”-appen

Om ni fortfarande inte har skaffat appen som heter **Min förening** så gör det! I dagsläget har 128 användare anslutit sig. I appen kan ni snabbt få nyttig information från styrelsen om saker som gäller föreningen och medlemmarna. När ni installerat appen eller gått in på hemsidan så söker ni bara på **brfcellisten** för att hitta vår kanal. Mer information om appen och hur man använder den finns på vår hemsida.

## Motionera ”Ballofixerna”

Ballofixerna, alltså de avstängningskranar som finns i badrummen, bör motioneras regelbundet. Detta sker genom att man rör dem fram och tillbaka några gånger, och man bör göra detta åtminstone två gånger/år för annars kan de fastna.

## Överlåtelse

3 rok, 82 m<sup>2</sup>, 1 395 000 kr

3 rok, 82 m<sup>2</sup>, 1 400 000 kr

2 rok, 69 m<sup>2</sup>, 1 000 000 kr

4 rok, 105 m<sup>2</sup>, 1 600 000 kr

## Styrelsens sammansättning 2020

Ylva Forsberg, ordförande	tel 076-118 85 30
Mats-Ola Hjälms, vice ordförande	tel 070-552 27 31
Agneta Bergvall, kassör	tel 018-40 40 44
Anneli Schad, sekreterare, Gurkan	tel 076-039 16 08
Ibrahim Gedem, Gurkan	tel 073-953 94 52
Edmond Boghazian	tel 070-940 83 22
Jan Morén	tel 070-664 82 00
Alejandro Ruete	tel 073-622 23 99

e-post till styrelsen: [ordforande@brfcellisten.se](mailto:ordforande@brfcellisten.se)

Hemsida: [www.brfcellisten.se](http://www.brfcellisten.se)

## **Felanmälan vardagar dagtid görs alltid till förvaltaren Mattias Lindgren 018-18 01 22**

Skicka gärna ett mejl till [ordforande@brfcellisten.se](mailto:ordforande@brfcellisten.se) också så att styrelsen hålls informerad

Om en huvudsäkring ("propp") har gått i ett elskåp på området (alltså inte i lägenhetens proppskåp) så att din lägenhet blivit strömlös ska du **alla dagar kl 8.00 – 20.00** kontakta någon i styrelsen som kan byta huvudsäkringen. Övrig tid kan Upplands Boservice kontaktas direkt på telefon 018-18 74 01.

Om ni behöver ett nytt batteri till fuktlarm kontaktas också styrelsen.