

# CELLOBLADET

Information från Brf Cellisten

Nr 1, mars 2021



## LÄMNA IN MOTIONER

En motion är ett förslag som en medlem lämnar till styrelsen för bearbetning inför årsstämman, då medlemmarna genom röstning bestämmer om motionen ska antas eller inte, alternativt utredas vidare. Motionen kan exempelvis handla om någon förbättring man önskar sig inom föreningen. Motioner behandlas bara *en gång om året* och sista datum för att lämna in motioner är i år **fredagen den 2 april**. Lämna din motion i föreningens brevlåda på Cellovägen 77 B (Gård 4) eller skicka e-post till [brfcellisten@gmail.com](mailto:brfcellisten@gmail.com). Det finns inga särskilda regler kring hur en motion ska se ut; berätta vad det är du vill få genomfört, ditt namn, lägenhetsnr och adress. Motionen kopieras tillsammans med årsredovisningen som kommer att finnas tillgänglig på vår hemsida senast den 19 maj.

**Årsmötet äger rum onsdagen den 2 juni kl 19.00**, och vi planerar att hålla det i föreningslokalen Gurkan som vi brukar. Om restriktioner på grund av pandemin omöjliggör detta kommer vi ut med ny information. Separat kallelse kommer senast två veckor före mötet.

Om du är intresserad av att **gå med i styrelsen** så ska du kontakta valberedningen: Carin Ericson, [carinmo@gmail.com](mailto:carinmo@gmail.com), telefon 070-144 55 21. Hon berättar gärna vad det innebär att vara med i styrelsen och är glad att få förslag på intresserade kandidater.

## Besiktning efter takreoveringen

Den 23 april kommer garantibesiktning av den takreovering som avslutades sommaren 2019 att utföras. Om du har noterat något som behöver uppmärksammas vid besiktningen – t.ex. någon läcka, felaktigt monterade stuprör m.m. – så lämna ett meddelande i styrelsens brevlåda på Cellovägen 77 B (bakom Tomaten) eller skicka ett mail till [brfcellisten@gmail.com](mailto:brfcellisten@gmail.com). Obs! detta gäller *inte* boende på Gård 4, det var en annan firma som utförde takreoveringen där så denna besiktning avser endast Gård 1, 2, 3 och 5.

## Utdelning av brandvarnare

Det är fortfarande några som inte har hämtat ut sina brandvarnare, vi är tacksamma om ni som ännu inte gjort det kontaktar Saul Tekeste i styrelsen så ordnar han så att du kan hämta ut den.

## Nya påsar för sortering av organiskt avfall

Under våren ska vi gå över till papperspåsar för sortering av organiskt avfall, dvs. matavfall, enligt beslut av Uppsala kommun. Uppsala vatten kommer att leverera papperspåsar och hållare till föreningen. Vi återkommer med hur vi ska dela ut dem till er, eller om ni ska hämta själva.

## ”Min Förening”-appen

Om ni fortfarande inte har skaffat appen som heter **Min förening** så gör det! I dagsläget har 200 användare anslutit sig. I appen kan ni snabbt få nyttig information från styrelsen om saker som gäller föreningen och medlemmarna. När ni installerat appen eller gått in på hemsidan så söker ni bara på **brfcellisten** för att hitta vår kanal. Mer information om appen och hur man använder den finns på vår hemsida.

## Påminnelse om "Tyst tid"

"Tyst tid" gäller mellan följande tider i vår förening:

**Vardagar kl. 22.00 – 07.00      Lördag/söndag samt helgdagar kl. 22.00 – 10.00**

Starkt bullrande verksamhet som t.ex. slagborr, kraftigt hamrande och liknande får inte ske efter kl. 20.00. Planerar man långvariga renoveringsarbeten bör man i förväg informera sina grannar.

## Förvaring av cyklar m.m. på loftgångarna

Vi har fått nedslag vid brandskyddsbesiktning på att det står för många cyklar på loftgångarna, det är för trångt att komma fram vid en nödsituation. Cyklar bör över huvud taget inte förvaras på loftgångarna, men styrelsen är medveten om att det saknas tillräckligt med cykelställ och planerar att skaffa fler sådana på gårdarna under våren.

## Isoleringen av våra vindar

Isoleringen av våra vindar med tillhörande snickeriarbeten har nu påbörjats. På grund av pandemin har arbetet förskjutits tidsmässigt.

## Överlåtelse

3 rok, 82 m<sup>2</sup>, 1 495 000 kr

2 rok, 69 m<sup>2</sup>, 1 280 000 kr

## Styrelsen önskar alla medlemmar en Glad Påsk!

### Styrelsens sammansättning 2021

Mats-Ola Hjälms, ordförande	tel 070-552 27 31
Agneta Bergvall, kassör	tel 018-40 40 44
Ylva Forsberg, sekreterare	tel 076-118 85 30
Anneli Schäd, Gurkan	tel 076-039 16 08
Ibrahim Gedem, Gurkan	tel 073-953 94 52
Edmond Boghozian	tel 070-940 83 22
Jan Morén	tel 070-664 82 00
Saul Tekeste	tel 073-210 21 76

E-post till styrelsen: [brfcellisten@gmail.com](mailto:brfcellisten@gmail.com)

Hemsida: [www.brfcellisten.se](http://www.brfcellisten.se)

## Felanmälan vardagar dagtid görs alltid till förvaltaren Mattias Lindgren 018-18 01 22

Skicka gärna ett mejl till [brfcellisten@gmail.com](mailto:brfcellisten@gmail.com) också så att styrelsen hålls informerad.

Om en huvudsäkring ("propp") har gått i ett elskåp på området (alltså inte i din lägenhets proppskåp) så att lägenheten blivit strömlös ska du **alla dagar kl 8.00 – 20.00** kontakta någon i styrelsen som kan byta huvudsäkringen. Övrig tid kan Upplands Boservice kontaktas direkt på telefon 018-18 74 01.

Om du behöver ett nytt batteri till fuktalarmet kontaktas också styrelsen.