

CELLOBLADET

Information från Brf Cellisten

Nr 2, juni 2019



Ny styrelse

Vid årsmötet den 15 maj valdes två nya ledamöter in i styrelsen och vi hälsar dem varmt välkomna. Se listan på andra sidan av bladet för mer information om den nya styrelsen. Årsmötet utsåg också en ny internrevisor samt suppleant, och vi välkomnar även dessa till sina nya uppdrag.

Vårstädning!

Vi kommer även i år att tillhandahålla containrar för grovsopor och elektronikskrot. **Från fredag 7 juni till och med söndag 9 juni** kommer två stora containrar samt två elektronikpåsar att finnas utställda, vid Gurkan respektive Tomaten. Obs! att miljöfarligt avfall *inte* får slängas i dessa, det ska tas till återvinningsstationen.

Takarbetet

Omläggningen av våra tak framskrider enligt plan, och arbetet beräknas vara färdigt till midsommar.

Inglasning av balkonger

Eftersom det då och då dyker upp reklam från olika företag om inglasning av balkonger i vårt område vill styrelsen påminna om vilka regler som gäller för detta. Vill du glasa in din balkong så måste du i god tid innan ansöka om tillstånd från styrelsen samt söka bygglov direkt hos Stadsbyggnadskontoret i Uppsala. För utförligare regler se vår hemsida under fliken "Vanliga frågor".

Nyckelhantering

Styrelsen vill återigen påminna om att det är Certego, Dag Hammarskjölds väg 14, som sköter vår nyckelhantering och har registren. När man flyttar är det därför viktigt att *alla* lägenhetsnycklar samt källarnyckeln lämnas till dem och inte direkt till nästa ägare. Köparen i sin tur hämtar nycklarna hos Certego och får då rätt antal nycklar registrerade på sitt namn. Säljaren får *inte* lämna nycklar direkt till köparen, för då vet inte Certego hur många nycklar som lämnats över och om någon nyckel saknas. Det kan betyda att köparen inte får alla nycklar som registrerats på lägenheten, och får denne sen ett inbrott i lägenheten kan ersättning från försäkringen utebli eftersom någon nyckel saknas och kan användas av någon obehörig.

Sophantering

Vi har tyvärr fortfarande problem med sorteringen av sopor i våra soprum. Styrelsen vill därför uppmana alla boende att tänka på att sortera soporna i rätt kärl, att vika ihop kartonger så att de tar mindre plats, och att inte ställa grovsopor på golvet i förhoppningen att "någon annan" tar hand om dem. "Någon annan" är i det här fallet Upplands Boservice och vi får betala extra för att de tar hand om dessa sopor. En onödig kostnad som i slutändan påverkar våra månadsavgifter. *Alla* grovsopor, som stora kartonger, elektronik, gamla möbler etc., ska medlemmen själv lämna på återvinningsstationen som ligger bara några minuters väg bort.

Appen "Min Förening"

Om ni fortfarande inte har skaffat appen som heter **Min förening** så gör det! Just nu har vi 91 anslutna användare. I appen kan ni snabbt få nyttig information från styrelsen om saker som gäller föreningen och medlemmarna. När ni installerat appen eller gått in på hemsidan så söker ni bara på **brfcellisten** för att hitta vår kanal. Mer information om appen och hur man använder den finns på vår hemsida.

Överlåtelse

3 rok, 82 m², 1 395 000 kr

3 rok, 82 m², 1 375 000 kr

2 rok, 62,5 m², 1 450 000 kr

Styrelsens sammansättning och ansvarsområden 2019

Ylva Forsberg, Ordförande	tel 076-118 85 30
Mats-Ola Hjälms, Vice ordförande	tel 070-552 27 31
Agneta Bergvall, Kassör	tel 018-40 40 44
Sahar Khdir, Överlåtelse och andrahandsuthyrningar	tel 072-943 56 12
Edmond Boghonian	tel 070-940 83 22
Edvin Simonian	tel 070-795 08 29
Ibrahim Gede, Gurkan	tel 073-953 94 52
Anneli Schad, Gurkan	tel 076-039 16 08
Jan Morén	tel 070-664 82 00
Alejandro Ruete	tel 073-622 23 99

e-post till styrelsen ordforande@brfcellisten.se

Hemsida: www.brfcellisten.se

Felanmälan vardagar dagtid görs alltid till förvaltaren Mattias Lindgren 018-18 01 22

Skicka gärna ett mejl till ordforande@brfcellisten.se också så att styrelsen hålls informerad

Om en huvudsäkring ("propp") har gått i ett elskåp på området (alltså inte i lägenhetens proppskåp) så att din lägenhet blivit strömlös ska du **alla dagar kl 8.00 – 20.00** kontakta någon i styrelsen som kan byta huvudsäkringen. Övrig tid kan Upplands Boservice kontaktas direkt på telefon 018-18 74 01.

Om ni behöver ett nytt batteri till fuktlarm kontaktas också styrelsen.