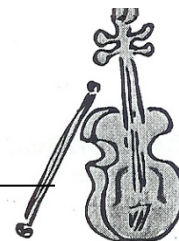


CELLOBLADET

Information från Brf Cellisten

Nr 4, dec 2018



**Styrelsen önskar alla medlemmar en God jul och God fortsättning. Vi är nöjda med året som varit och hoppas att vi nästa år kan fortsätta att utveckla vår förening till det bättre.
God jul!**

Parkeringsavgifter och regler

Avgiften för parkeringsplatser och garage höjs med 50 kr/mån från och med 1 april 2019 pga. framtida renoveringsbehov. Varje hushåll får ha max två p-platser, varav endast en får vara med el (garage eller el-plint). För att få ha två platser måste hushållet ha två bilar. När man har sagt upp garage/el-plint ska nycklarna återlämnas till Edmond Boghonian, Cellovägen 48.

Nyckelhantering

Det är företaget Certego, Dag Hammarskjölds väg 14, som sköter vår nyckelhantering och har registren. När man flyttar är det därför viktigt att alla nycklar lämnas till dem och inte lämnas över till nästa ägare. Säljaren får inte lämna nycklar direkt till köparen, för då vet inte Certego hur många nycklar som finns. Det kan betyda att köparen inte får alla nycklar, och får denne sen ett inbrott i lägenheten kan ersättningen från försäkringen utebli eftersom någon nyckel saknas och kan användas av någon obehörig.

Strömavbrott

Om någon lägenhet blir strömlös och misstänker att det är en huvudsäkring som är trasig, ska man i första hand kontakta styrelsen mellan kl. 08 och kl. 20 på vardagar, och Boservice kommer också hänvisa till styrelsen om någon ringer dem vid den tiden. Från kl. 20 fram till kl. 08 på morgonen ska man ringa Boservice direkt. Lyckligtvis tycks de flesta strömavbrott inträffa dagtid eller tidig kväll. Den som ringer ut Boservice i stället för styrelsen riskerar att få betala kostnaden för deras arbete själv

Brandtrappor

Vi har märkt att brandtrappor har använts för passage. Detta är inte tillåtet. Brandtrapporna får inte användas för passage till och från loftgångarna, ljudet är mycket störande för de närmast boende och om dörrarna är möjliga att öppna utifrån kan obehöriga ta sig in den vägen.

”Min Förening”-appen

Om ni fortfarande inte har skaffat appen som heter Min förening så gör det. Där kan ni få snabb nyttig information ifrån styrelsen om saker som gäller föreningen och medlemmarna. När ni installerat appen eller gått in på hemsidan så söker ni bara på brfcellisten för att hitta vår kanal.

Styrelsens sammansättning och ansvarsområden 2019

Ylva Forsberg, Ordförande	tel 076 118 85 30
Mats-Ola Hjälms, Vice Ordförande	tel 070 552 27 31
Agneta Bergvall, Kassör	tel 018 40 40 44
Sahar Khdir, Sekreterare	tel 072 943 56 12
Edmond Boghozian, Underhåll	tel 070 940 83 22
Edvin Simonian, Fastigheter	tel 070 795 08 29
Sarah Fagerman, Överlåtelse	tel 070 959 86 00
Ibrahim Gedem, Gurkan	tel 073 953 94 52
Anneli Schad, Gurkan	tel 076 039 16 08

e-post till styrelsen ordforande@brfcellisten.se

Hemsida: www.brfcellisten.se

All typ av felanmälan dagtid görs alltid till förvaltaren **Mattias Lindgren 018-18 01 22**

Men skicka gärna ett mejl till ordforande@brfcellisten.se så att styrelsen också hålls informerad

Om en propp har gått i ett elskåp på området (inte i er lägenhet) eller om ni behöver ett batteri till fuktlarm kontaktas styrelsen.