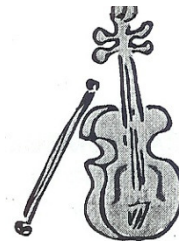
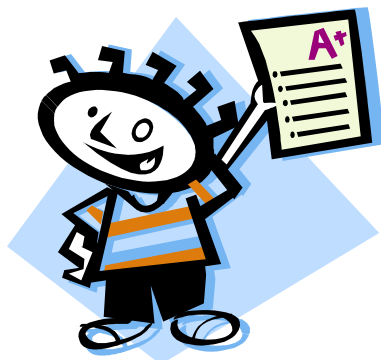


CELLOBLADET



Information från Brf Cellisten

Nr 4 december/2011



I detta nummer av Cellobladet refererar vi medlemsmötet, påminner om parkeringstillstånd och inbjuder till decemberfika den 11 dec.

Detta är ju årets sista celloblad så styrelsen önskar alla en riktigt GOD JUL och ett GOTT NYTT ÅR!

Decemberfika

Vi upprepar förra årets succé och inbjuder till fika och samvaro i Gurkan den 11 december kl 14-16!

Här hittar du information

Bopärmen är uppdaterad och finns att hämta hos Stig i Gurkan torsdagar mellan kl 18 och 19. Vi lägger löpande ut information på hemsidan. Gå gärna in på www.brf.cellisten.se

Paraboler

Många har ansökt om tillstånd för paraboler och de flesta har också beviljats tillstånd. De flesta har monterat om sina paraboler enligt reglerna. Några kvarstår, sista december är senaste datum för att ha (om)monterat sin parabol enligt reglerna; den får alltså INTE fästas med skruv eller dylikt i balkong, terrass eller fasad, den måste i sin HELHET befinna sig innanför räckena så att den inte kan ramla ner och orsaka skada på fasad och/eller människor. Reglerna i sin helhet kan du hitta på hemsidan.

Medlemsmöte

Medlemsmöte hade vi den 26 oktober kl 19.00 i Gurkan. Mötets tema var **Miljö och Energi** och hur du och föreningen kan spara pengar! Nedan följer ett kort referat, du hittar mer text på hemsidan.

Vi hade två gäster på mötet, först pratade Anna Hjerne från Uppsala Vatten och Avfall AB om återvinning. Vi fick bland annat lära oss att glas kan man återvinna ett oändligt antal gånger medan papper bara kan återvinnas 5-7 gånger.

Viktigt för Cellistens medlemmar är att vi i våra soprum bara kan sortera FÖRPACKNINGAR, förutom hushållssopor (dvs brännbart) och organiskt (dvs matavfall). Det går alltså inte att lägga plast i allmänhet (som blomkrukor och plastleksaker) i behållaren för hårdplast, inte heller får man lägga skruv och spik i behållaren för metall, eftersom detta inte är FÖRPACKNINGAR. Detta har att göra med hur avgifterna mm tas ut för olika sorters avfall och att lagstiftningen säger att det är förpackningsproducenternas ansvar att se till att det finns källsorteringsmöjligheter.

Mari-Louise Persson som är energirådgivare på Uppsala kommun berättade att den bästa kilowattimmen (kWh) är den vi INTE använder! Hon uppmanade alla att se över sina elavtal och se till att ingen har tillsvidareavtal för det är dyrast, satsa på rörligt eller fast pris istället.

Som enskild person kan man göra många små förändringar för att spara energi och pengar:

- duscha max 5-10 minuter i svalare vatten i stället för att ta ett bad,
- satsa på LED-lampor, ta god tid på dig att prova ut den lampa du tycker bäst om

En förening kan tex:

- införa individuell mätning och debitering på varmvattnet, det brukar spara 15-30%
- se till att man regelbundet undersöker och tätar läckande/droppande kranar

Har du som medlem frågor kring din energianvändning kan du kontakta kommunen och energirådgivaren telefon 7274668.

Parkeringstillstånd

Snart är det dags att ansöka om nya parkeringstillstånd, det kommer ett separat utskick om detta. Styrelsen vill påminna att tillståndet är knuten endast till en bil (registreringsnummer), köper du ny bil får du ansöka om och köpa ett nytt tillstånd. Det är viktigt att du ser till att ditt tillstånd är korrekt och finns på en väl synlig plats. Styrelsen medlar inte heller vid tvister till parkeringsbolaget tex om du tycker du har fått en orättvis bot.

Snöröjning

Nytt för i år är att snöröjarna inte kommer att ta bort snön precis intill garagedörrarna. Detta för att det blir stora skador (med stora kostnader) om snöplogen slår i och skadar dörrarna. För att minska kostnader och omak för detta får du som hyr garage själv ta bort den snön som finns precis utanför din garagedörr. Skotta ut den i körbanan så tar snöplogen hand om den därifrån. Du som hyr el-plint plats får som alltid skotta din egen plats.

Oförändrad månadsavgift

Föreningens ekonomi är fortsatt god, vi har några stora investeringar framför oss och sänkte avgiften under 2011, därför behålls avgiften oförändrad under 2012.

Överlåtelser

Cv 67	4 rok	110.5 kvm	1.030.000
Cv 97	4 rok	104,5 kvm	945.000
Cv 62	2 rok	69,0 kvm	750.000
Cv 63	2 rok	69,0 kvm	760.000

Styrelsen välkomnar alla nya medlemmar i föreningen!

Nya välkomstrutiner har tagits fram. Styrelsens medlemmar kommer att ta personlig kontakt med alla nyinflyttade och ge lite information och en symbolisk välkomstgåva.

Här når du oss:

Fastighetsskötare/Vicevärd:

Stig Pettersson, felanmälan och uthyrning av föreningslokalen Gurkan, tel 400 420, vardagar kl 8 – 12, torsdagar kl 18 – 19. Vid **akuta** fel utanför kontorstid, kontakta någon i styrelsen.

Styrelsen

Mikaela Ståhl, ordförande	Cellov 5 E	tel 0708-348241	medlemsfrågor etc.
Agneta Bergvall, kassör	Cellov 25	tel 40 40 44	fakturering
Ingrid Öfverberg, sekreterare	Cellov 52 G	tel 0708-676866	protokollskrivning, överlåtelser
Garo Hakopian, vice ordförande	Cellov 113	tel 070-7258593	parkeringstillstånd
Görgen Jansson	Cellov 125	tel 0708-692513	trivselfrågor
Tore Hansson	Cellov 3	tel 250057	bygg- och teknik
Teodic Shahinian	Cellov 45	tel.0708-797677	ledamot

e-post till styrelsen ordforande@brfcellisten.se, Hemsidan: www.brfcellisten.se