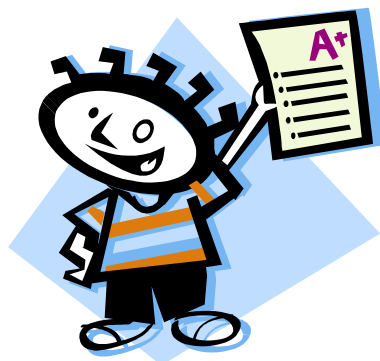


# CELLOBLADET



Information från Brf Cellisten

Nr 2 april/2007



*I detta nummer av Cellobladet handlar det om bostadsrättstillägget i hemförsäkringen, badrumsblandare och biltvätt  
Och glöm inte årsmötet den 25 april kl.19.00 i Gurkan*

## **BESTÄLL INTE BOSTADSRÄTTSTILLÄGGET TILL HEMFÖRSÄKRINGEN- FÖRENINGEN HAR REDAN GJORT DET KOLLEKTIVT**

Föreningens fastighetsförsäkring, den s.k. ADE-försäkringen, har Trygg-Hansa som försäkringsgivare. Försäkringen erbjuder bostadsrättsföreningar att som tillägg teckna ett kollektivt bostadsrättstillägg. Detta tillägg motsvarar bostadsrättstillägget som erbjuds till hemförsäkringar. Villkoren är desamma som Trygg-Hansa erbjuder som tillägg till deras hemförsäkring. Brf. Cellisten har tecknat ett sådant tillägg varför det är onödigt att själv ha bostadsrättstillägget till hemförsäkringen. Om man idag har ett sådant tillägg till sin hemförsäkring kan man tjäna runt 200 kr per år på att säga upp sitt bostadsrättstillägg (men säg inte upp hemförsäkringen). Inte stora pengar men något man kan göra något roligare för.

## **KÖP ENDAST KÖKS- OCH BADRUMSBLANDARE AV GOD KVALITET**

Engrepps-och termostatblandare föredras av de flesta eftersom det är lätt att ställa in rätt vattentemperatur. Men är blandaren av sämre kvalitet finns risk för att kallvatten smiter över till varmvattennätet (överströmning). Detta märker man genom att varmvattnet inte blir så varmt som man önskar. Och felet kan beröra flera lägenheter. Det är dessutom väldigt tidskrävande att hitta den felande blandaren. Styrelsen har tagit ansvar för de köksblandare som gemensamt köptes in i samband med badrumsrenoveringen och dessa kommer nu att bytas ut. Men övriga blandare ansvarar respektive medlem för. Då ett felaktigt val kan påverka grannens varmvattentemperatur uppmanar styrelsen medlemmarna att endast köpa in blandare av god kvalitet. De fabrikat som styrelsen för närvarande rekommenderar är FM Mattsson och Vårgårda armatur..

## TVÄTTA INTE BILEN INOM OMRÅDET

Nu när våren kommer behöver bilen gås igenom och tvättas. Men då parkeringsytorna är asfalterade rinner tvättvattnet ner i dagvattenbrunnarna och rätt ut i Fyrisån. Det bästa ur miljösynpunkt är att tvätta bilen i en Gör det själv-hall eller Biltvätt eftersom tvättvattnet renas i dessa anläggningar. Detta gäller självklart också oljebyte och andra reparationer som kan innebära miljöpåverkan.

## ÅRSMÖTE!

Glöm inte årsmötet den 25 april kl.19.00 i Gurkan. Det har kommit motioner om flerspråkiga anslag i tvättstugor, badrumsblandare, cykelställ, målning av ytterdörrar och skötsel av grönytor. Kom och besluta!!

Känner Du för att engagera Dig i styrelsearbetet? Vet Du någon som Du tror skulle göra ett bra jobb för föreningen? Hör då av Dig med Ditt tips till någon i valberedningen: Torbjörn Backström på Cellovägen 10, Torbjörn Sommar på nummer 80 eller Ragnar Palm, Cellovägen 14.

## ÖVERLÅTELSE

4 rum + kök 121,5 m2 505 000 kr

3 rum + kök 82 m2 375 000 kr

## STYRELSEMÖTEN

Det sista styrelsemötet innan årsmötet är den 16 april.

---

## Här når du oss:

### Fastighetsskötare/Vicevärd:

Stig Pettersson, felanmälan och uthyrning av föreningslokalen Gurkan, tel 400 420, vardagar kl 8 – 12, torsdagar kl 18 – 19.

Hemsidan: [www.brffcellisten.se](http://www.brffcellisten.se) Webbmaster: Matts Josefsson

### Styrelsen

#### Ordinarie ledamöter:

Anders Werner, ordf, Cellov 52K, tel 24 00 11

Lotta Engström, sekr, Cellov 116, tel 40 15 93

Solveig Englund, kassör, Cellov 52L, tel 40 09 11

Johan Hedlund, Cellov 13, tel 40 29 63

miljö, säkerhet, försäkringar, avtal

inre fond, överlåtelse, integration

fakturering, ekonomi, posthantering

byggfrågor, ekonomianalys

#### Suppleanter:

Åsa Lidström, Cellov 78, tel 10 29 60

Stig Pettersson, Cellov 121, tel 40 04 20

vice sekreterare

fastighet