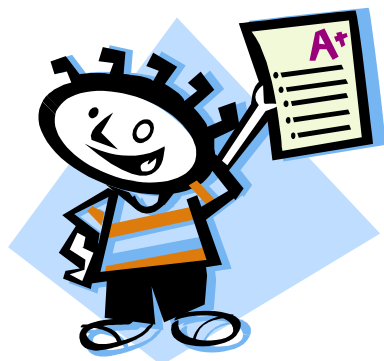


CELLOBLADET



Information från Brf Cellisten

Nr 2 juni/2006



En hel del utvändig upprustning kommer att ske på Cellovägen i sommar. Vad sägs om en nygammal lekplats och fräscha garage? Sedan är det upp till oss själva att hålla rent och snyggt också!

ÅRSSTÄMMAN

Föreningens ordinarie årsstämma hölls som planerat den 25 april. Nyinvald styrelsemedlem blev då Stig Pettersson, som ju är vår fastighetsskötare och vicevärd. Johan Hedlund och Lotta Engström omvaldes som ledamöter för två år framåt. Protokoll från årsstämman och anteckningar från den därpå följande diskussionen anslås i alla tvättstugor, så fort protokollet justerats.

SKRÄP

Många upplever att det är skräpigt på våra gårdar och särskilt tydligt blir detta med vårens återupptagna uteliv. I fastighetsskötarens avtal ingår att han en gång i veckan ska plocka skräp på våra gårdar, och det gör han förstås. Därutöver är det vårt gemensamma ansvar att hålla snyggt omkring oss och att använda de sopkorgar som finns uppsatta.

GARAGE

En upphandling har skett av utvändig renovering av våra garagelängor. Arbetet kommer att ske under sommaren och omfattar i första skedet utbyte av portar och murket virke. Det blir roligt när det är klart och vi visar ett snyggare ansikte utåt!

PARKERING

Ytterligare en gång behöver vi påminna om att endast påställda och godkända fordon får parkeras på våra parkeringsplatser. Annars får vi inte plats allihop!

25-ÅRSJUBILEUM

Slutligen vill vi påminna om att vår förening i år fyller 25 år! Jubileet kommer att firas i september och den som vill delta i förberedelserna är välkommen att kontakta Solveig Englund, tel 40 09 11.

GÅRD 3

Gård 3, alltså lekplatsen bakom Cellovägen 65-76 (den s k "dagislängan") kommer att rustas upp under sommaren. Bland annat kommer indiantälten att försvinna och gungorna att få nytt fallgrus under sig och nytt staket.

FUL YTTERDÖRR?

Tycker du att din ytterdörr ser sliten ut? Ingen gemensam målning planeras för närvarande, men ett tips är att den som anser att ytterdörren behöver piffas upp själv kan olja in dörren. Då återfår färgen mycket av sin lyster och träet står bättre emot vädrets påfrestningar.

UTEPLATSER

Styrelsen arbetar på att ta fram ett upplåtelseavtal gällande de lägenheter som har en utökad uteplats, jämfört med originalritningar för området. Med ett sådant avtal vill vi reglera ansvaret för vårt gemensamma uterum. Vi återkommer med mer information när skrivelsen är klar.

CYKLAR PÅ LOFTET?

Nej, tyvärr är det inte tillåtet att parkera cyklar på loftgången, detta av utrymnings- och framkomlighetsskäl. Av samma anledning som man alltså inte får parkera barnvagnar i trappuppgångar, som det talats om i media på senare tid. Alla som utnyttjar loftgången till cykelparkering ombedes att sluta med detta!

MÅLNING AV TVÄTTSTUGOR

Inte bara tvättstugebyggnaderna utan även övriga träfasader, som de till våra källarentréer, kommer att målas utvändigt i slutet av sommaren, under veckorna 32 och 33.

BALKONGMÅLNING

Tyvärr flagar färgen på en del balkonger, efter fjolårets ommålning. Du, som noterat att färgen flagar på insidan av din balkong, lämna en lapp om detta till Stigs expedition i Gurkan före midsommar, så att problemet kan åtgärdas.

ÖVERLÅTELSE

3 rok, 82 m², 305 000 kr

3 rok, 82 m², 300 000 kr

STYRELSEMÖTEN

För styrelsen planerade möten:

14/6, 11/7, 8/8, 29/8

Här når du oss:

Fastighetsskötare/Vicevärd:

Stig Pettersson, felanmälan och uthyrning av föreningslokalen Gurkan, tel 400 420, vardagar kl 8 – 12, torsdagar kl 18 – 19.

Hemsidan: www.cellisten.info

Styrelsen

Ordinarie ledamöter:

Anders Werner, ordf, Cellov 52K, tel 24 00 11

Åsa Ericson, v ordf, Cellov 73, tel 25 97 80

Lotta Engström, sekr, Cellov 116, tel 40 15 93

Solveig Englund, kassör, Cellov 52L, tel 40 09 11

Johan Hedlund, Cellov 13, tel 40 29 63

miljö, säkerhet, försäkringar, avtal byggfrågor, integration, Cellobladet inre fond, överlåtelse, integration fakturering, ekonomi, posthantering byggfrågor, ekonomianalys

Suppleanter:

Lars Dahlgren, Cellov 98, tel 40 11 12

Åsa Lidström, Cellov 78, tel 10 29 60

Stig Pettersson, Cellov 121, tel 40 17 48

hemsidan
vice sekreterare
byggfrågor